

बृहन्मुंबई महानगरपालिका कार्यक्षेत्रात प्रकल्प बाधीतांना  
सदनिका उपलब्ध करुन देण्यासाठी समन्वय समितीची  
स्थापना करणेबाबत...

महाराष्ट्र शासन  
नगर विकास विभाग,  
निर्णय क्रमांक : बीएमसी-२०२३/प्र.क्र.६०६/नवि-२१  
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२  
दिनांक: १४ मार्च, २०२४

**प्रस्तावना-**

विधानसभा सदस्य यांनी महाराष्ट्र विधानसभा नियम १०५ नुसार मुंबई शहर व उपनगरात राज्य सरकार व मुंबई महानगरपालिकेमार्फत सुरु असलेल्या अनेक प्रकल्पांतील बाधीत रहिवाश्यांच्या पुनर्वसनाचा प्रश्न ऐरणीवर येणे याबाबतची लक्षवेधी सूचना उपस्थित केली होती.

सदर लक्षवेधी सूचनेवर दि.२५.०७.२०२३ रोजी विधानसभेमध्ये सविस्तर चर्चा करण्यात आली. “बृहन्मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात अनेक यंत्रणांमार्फत कामे करण्यात येतात. सदर कामांमुळे बाधित होणाऱ्या प्रकल्पग्रस्तांना संबंधित यंत्रणेद्वारे प्रकल्पग्रस्तांच्या सदनिका (PAP) उपलब्ध करुन देण्यात येतात. परंतु, बऱ्याच वेळेस सदर सदनिकांची असलेली कमतरता, विविध यंत्रणांशी असलेला अभाव यामुळे प्रकल्पग्रस्तांना वेळेत सदनिका प्राप्त होत नाहीत, असे निदर्शनास आले आहे.” सदर लक्षवेधी चर्चेला उत्तर देतांना मा.मंत्री (उद्योग), यांनी प्रकल्प बाधीतांना लवकरात लवकर सदनिका उपलब्ध होण्याच्या दृष्टीने सर्व संबंधित यंत्रणांमध्ये समन्वय राखण्यासाठी मुंबई शहरामध्ये एक समन्वय समिती स्थापन करण्यात येईल, असे आश्वासन विधानसभेत दिलेले आहे. त्या अनुषंगाने खालीलप्रमाणे समन्वय समिती स्थापन करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधिन होती.

**शासन निर्णय:-**

बृहन्मुंबई महानगरपालिका कार्यक्षेत्रात प्रकल्पबाधीतांना सदनिका उपलब्ध करुन देण्याच्या अनुषंगाने खालीलप्रमाणे समन्वय समिती स्थापन करण्याचा शासनाने निर्णय घेतला आहे.

**समन्वय समिती :-**

१	आयुक्त, बृहन्मुंबई महानगरपालिका	अध्यक्ष
२	आयुक्त, MMRDA	सह अध्यक्ष
३	मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण (SRA)	सदस्य
४	जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर व मुंबई उपनगर	सदस्य
५	सह आयुक्त/उप आयुक्त, मालमत्ता विभाग, बृहन्मुंबई महानगरपालिका	सदस्य सचिव

**समन्वय समितीची कार्यकक्षा :-**

- १) बृहन्मुंबई महानगरपालिका कार्यक्षेत्रात प्रकल्प बाधीतांना विविध यंत्रणेद्वारे प्राप्त होणाऱ्या सदनिकांचा आढावा घेऊन सदर सदनिका प्रकल्प बाधीतांना वितरीत करण्यासाठी समन्वय साधणे, संनियंत्रण ठेवणे.
- २) झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेंतर्गत व इतर अनुज्ञेय आरक्षणांतर्गत प्राप्त होणाऱ्या प्रकल्प बाधीतांच्या सदनिका (PAP) संबंधित विकासक योग्यरितीने हस्तांतर करतात किंवा कसे, याबाबत आढावा घेऊन कार्यवाही करणे.

- ३) प्रकल्प बाधितांना पारदर्शक पद्धतीने सदनिका वितरीत करणे.
- ४) सदनिका संबंधित कार्यान्वयीन यंत्रणा यांच्याकडे उपलब्ध करून देण्यात आल्यावर लवकरात लवकर वितरीत करण्यासाठी कार्यवाही करणे, सदनिकांचा ताळेबंद ठेवणे.
- ५) सदनिकांचे वाटप कालबद्धरितीने होण्यासाठी उपाययोजना सूचविणे.
- ६) दर ३ महिन्यांनी आढावा घेऊन शासनास (नगरविकास विभाग, गृहनिर्माण विभाग) यांना अहवाल सादर करणे.

समितीच्या बैठकीस इतर संबंधित विभागाच्या अधिकार्यांस बोलाविण्याचे अधिकार अध्यक्षांना राहतील.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करून देण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०२४०३१४१३३४०१८४२५ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

( शं. त्र्यं. जाधव )

उपसचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा. राज्यपाल यांचे सचिव.
२. मा. मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव व सचिव.
३. मा. सभापती, विधान परिषद/ मा. अध्यक्ष, विधानसभा
४. मा. विरोधी पक्षनेता, विधान परिषद/ मा. विरोधी पक्षनेता, विधानसभा.
५. मा. सर्व विधानसभा आणि विधान परिषद सदस्य
६. मा. मुख्य सचिवांचे सह सचिव.
७. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता / लेखापरीक्षा), महाराष्ट्र-१, मुंबई.
८. महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता/लेखापरीक्षा), महाराष्ट्र -२ नागपूर.
९. मा. महाअधिवक्ता, मुंबई उच्च न्यायालय, मुंबई.
१०. शासनाचे सर्व अपर मुख्य सचिव/प्रधान सचिव/सचिव.
११. मुंबई महानगर प्रदेश क्षेत्रातील सर्व महानगरपालिका आयुक्त.
१२. आयुक्त, बृहन्मुंबई महानगरपालिका, मुंबई.
१३. महानगर आयुक्त, मुंबई महानगर व प्रदेश विकास प्राधिकरण, वांद्रे (पूर्व), मुंबई.
१४. उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, गृहनिर्माण भवन मुंबई ५१.
१५. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई.
१६. मुख्य कार्यकारी अधिकारी तथा विशेष कार्य अधिकारी, धारावी पुनर्विकास प्रकल्प, गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई- ५१.
१७. जिल्हाधिकारी, मुंबई शहर / मुंबई उपनगरे जिल्हा.
१८. सह आयुक्त/उप आयुक्त, मालमत्ता विभाग, बृहन्मुंबई महानगरपालिका, मुंबई.
१९. नगरविकास विभागातील सर्व सहसचिव/उपसचिव/ अवर सचिव/ कक्ष अधिकारी.
२०. निवड नस्ती (नवि-२१).